

Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej

Posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej odbyło się w dniu 30 marca 2022 roku w sali narad w budynku ZGKiM w Kuźni Raciborskiej.

Obrady rozpoczęto 30 marca 2022 roku o godz. 14:30, a zakończono o godz. 16:00 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 4 członków Komisji Budżetu i Finansów oraz 2 członków Komisji Rewizyjnej

Obecni członkowie Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej:

1. Grażyna Tokarska – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów
2. Ernest Drazik – Członek Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej
3. Elżbieta Kozłowska – Członek Komisji Budżetu i Finansów
4. Ilona Wróbel – Członek Komisji Budżetu i Finansów
5. Mariola Wajda – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
6. ~~Adrian Juraszek – Członek Komisji Rewizyjnej - nieobecny~~

oraz

Gerard Depta – Przewodniczący Rady Miejskiej

Roman Wilk – Radny Rady Miejskiej

Sylwia Brzezicka-Tesarczyk – Zastępca Burmistrza Miasta

Anna Szostak – Skarbnik Miasta

Krzysztof Melnarowicz – Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Załącznik nr 1 Lista obecności na posiedzeniu Komisji.

Spotkanie rozpoczęła Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – Grażyna Tokarska.

Przewodnicząca odczytała planowany porządek obrad – nie wniesiono uwag.

Załącznik nr 2 Porządek posiedzenia Komisji.

1. Informacja na temat zaległości podatkowych wobec Gminy, wpływ umorzeń na dochody Gminy.

Pani Skarbnik zostało zadane pytanie, czy Gmina udziela umorzeń.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że nie dokonuje się umorzeń, można ewentualnie zaległości rozłożyć na raty.

Pani Skarbnik przekazała informację o wysokości zaległości podatkowych na koniec 2021 roku. Zaległości te wynoszą 4.033.004,90 zł, z czego 1.061.250,67 zł to zaległości z tytułu podatku od nieruchomości osób fizycznych. Są to dane zliczone narastająco ze wszystkich poprzednich lat, aż do 31.12.2021 roku.

Tylko w roku 2021 powstało zaległości podatkowych na kwotę 164.317,04 zł, w tym zaległości z tytułu podatku od nieruchomości osób fizycznych to 23.783,25 zł, natomiast odsetki od osób fizycznych w 2021 roku wyniosły 58.834,00 zł.

Pani Skarbnik przekazała również, że w 2021 roku zostały wysłane 1492 upomnienia i 184 tytuły wykonawcze.

Część osób po otrzymaniu upomnienia opłaca zaległości, natomiast część nie i wtedy wszczyna się postępowanie egzekucyjne, w wyniku którego może być założona hipoteka. Po 5 latach zaległości się przedawniają, a jeśli jest założona hipoteka, to zaległość się nie przedawnia.

Pani Skarbnik poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa w trakcie przeprowadzanych kontroli sprawdza tą procedurę i nie ma nigdy do niej zastrzeżeń.

W dalszej części posiedzenia Pani Skarbnik przedstawiła, jak kształtują się zaległości z tytułu opłat za zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Na dzień 31.12.2020 roku, począwszy od roku 2013 zaległości wyniosły 63.056,39 zł.

Natomiast zaległości na dzień 31.12.2021 roku wyniosły 78.497,37 zł. W 2021 roku wysłano 800 upomnień i 121 tytułów wykonawczych.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – Pani Grażyna Tokarska zapytała, czy jest taka możliwość, aby osobom mieszkającym na bloku, przy roznoszeniu nakazów płatniczych dotyczących opłat za podatek od nieruchomości – rozesłać również informację o wysokości opłaty za użytkowanie wieczyste. Pani Anna Szostak przekazała, że można osobno rozesłać informację o wysokości opłaty za użytkowanie wieczyste.

Pani Sylwia Brzezicka-Tesarczyk zaznaczyła również, że zaległości weryfikuje się też przy składaniu wniosków o dotację. Osoby ubiegające się o dotację muszą wykazać się brakiem zaległości. Część osób wpłaciło zaległości, aby mogli ubiegać się o dotację.

Uwag, ani innych pytań do omawianego tematu nie wniesiono.

Załącznik nr 3 Wykaz zaległości

2. Analiza wydatków dotacji dla ZGKiM w Kuźni Raciborskiej za 2021 rok.

Pani Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów przywitała nowego dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej – Pana Krzysztofa Melnarowicza, który omówił dotychczasową pracę w ZGKiM. Dyrektor przekazał, że będzie dążyć do tego, aby prace ZGKiM-u były wykonywane systematycznie, gdyż dotychczas tego brakowało. Będzie chciał również, aby ZGKiM mógł wykonywać więcej zleceń zewnętrznych, aby można było w ten sposób zarabiać.

Pani Grażyna Tokarska poprosiła Dyrektora, aby zrobić wykaz najważniejszych, najpilniejszych potrzeb, co można zrobić we własnym zakresie i jaka kwota byłaby potrzebna na pokrycie tych potrzeb. Pan Dyrektor przekazał, że już realizują remonty we własnym zakresie.

Pani Grażyna Tokarska przekazała również, że na kolejne posiedzenia Komisji będą członkowie chcieli wykaz wynagrodzeń pracowników wraz z ewentualnym zwiększeniem etatów.

W dalszej części Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów wróciła do pkt 2 porządku posiedzenia. Dyrektor ZGKiM-u dostarczył Komisji niezbędne dokumenty dotyczące wydatków dotacji dla ZGKiM za 2021 rok.

Do dokumentów odniosła się Pani Grażyna Tokarska, prosząc o wyjaśnienie co kryje się pod wydatkami nazwanymi jako usługi obce i remontowe. Dyrektor ZGKiM-u przekazał, że musi do tego przygotować analitykę. Przewodnicząca poprosiła Dyrektora, aby na kolejne posiedzenie Komisji przygotować zestawienie faktur wydatków nazwanych jako usługi obce i remontowe.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów przekazała zebranim, że w załączonych dokumentach zostały przedstawione koszty dotyczące wynajmowanej hali RAFAMET-u, ale bez czynszu. W związku z tym Pani Grażyna Tokarska zapytała Dyrektora ZGKiM-u, jaka była wysokość czynszu za halę za 2021 rok i czy czynsz został na tym samym poziomie.

Pani Grażyna Tokarska poprosiła również, aby sprawdzić, czy RAFAMAT partycypował w kosztach naprawczych hali.

Dyrektor ZGKiM-u przekazał, że czynsz został na tym samym poziomie, natomiast informacje na temat wysokości czynszu musi przygotować. Odpowiadając na pytanie, czy RAFAMAT partycypował w kosztach naprawczych hali poinformował, że RAFAMET prawdopodobnie pomniejszał w takich sytuacjach czynsz, ale to jeszcze zostanie sprawdzone.

Pan Gerard Depta zadał pytanie odnośnie ogrzewania tej hali. Dyrektor ZGKiM-u przekazał, że jest to ogrzewanie z sieci RAFAMET-u, natomiast w przyszłym roku RAFAMET chce przejść na gaz i odciąć ten budynek od ogrzewania. Takie informacje przekazał poprzedni Dyrektor, więc Pan Melnarowicz będzie rozmawiać na ten temat z Prezesem RAFAMET-u. Przekazał również, że ogrzewana jest tylko część socjalna, hala nie jest ogrzewana.

W ramach środków na ten rok, część warsztatowa będzie wydzielona, aby można było to pomieszczenie ogrzewać.

Pani Grażyna Tokarska przekazała, że z informacji od Burmistrza Miasta wie, że czekamy w tej chwili na rozstrzygnięcie konkursu w sprawie budowy hali z funduszy norweskich. Pani Sylwia Brzezicka Tesarczyk przekazała, że wnioskodawcą było GPWiK w Kuźni Raciborskiej.

Pan Krzysztof Melnarowicz poinformował, że został złożony wniosek na 6,5 mln zł, dzięki czemu wszystko by było na jednym terenie (siedziba ZGKiM-u, PSZOK, budowa peleciami).

Rozstrzygnięcie – koniec czerwca 2022.

Przewodnicząca Komisji zapytała Dyrektora ZGKiM-u, czy wykonują w tej chwili remonty we własnym zakresie. Dyrektor odpowiedział, że wykonują (ostatnio remonty w budynku przy ul. Słowackiego 5 w Kuźni Raciborskiej).

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów poinformowała Dyrektora, żeby wydzielić fundusze na płace, aby były zabezpieczone.

Uwag, ani innych pytań do omawianego tematu nie wniesiono.

Załącznik nr 4 Wykaz wydatków dotacji dla ZGKiM za 2021 rok.

3. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

Projekt uchwały omówiła Pani Anna Szostak – Skarbnik Miasta.

Uwag nie wniesiono.

Opinia Komisji: pozytywna.

Załącznik nr 5 Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

4. Sprawy bieżące.

Pani Elżbieta Kozłowska poinformowała członków Komisji o treści odpowiedzi do wniosku złożonego na posiedzeniu nr 61 Komisji Budżetu i Finansów w dniu 23.02.2022 r. o wyjaśnienie dlaczego Gmina nie przystąpiła do programu „SENIOR +”.

Po odczytaniu odpowiedzi Komisja zastanawiała się dlaczego nastąpiła zmiana lokalizacji Klubu Seniora i kto o tym zdecydował skoro została wykonana dokumentacja projektowa na pierwotną lokalizację Klubu Seniora, gdzie były spełnione wszystkie warunki techniczne. Komisja zaznaczyła, że nowa lokalizacja Klubu Seniora nie jest dostosowana pod wymagane warunki konkursowe. Członkowie Komisji również zastanawiali się, jaki jest plan na pomieszczenia, na które została wykonana dokumentacja projektowa pod Klub Seniora.

Załącznik nr 6 Kopia odpowiedzi do złożonego wniosku na posiedzeniu nr 61 Komisji Budżetu i Finansów w dniu 23.02.2022 r.

5. Wnioski.

Zostały zgłoszone 3 wnioski:

1) Wniosek Przewodniczącej Komisji Budżetu i Finansów Grażyny Tokarskiej:

Pani Grażyna Tokarska składa wniosek, aby rozsyłać mieszkańcom Gminy Kuźnia Raciborska informację o wysokości opłaty za użytkowanie wieczyste.

2) Wniosek Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej:

Komisja wnioskuję o przeniesienie z planów finansowych szkół i przedszkoli środki zabezpieczone pod nazwą „Pozostałe inwestycje” do planu finansowego Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej.

3) Wniosek Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej:

W związku z odpowiedzią skierowaną do Komisji Budżetu i Finansów z dnia 24.03.2022 r. w sprawie nieprzystąpienia do programu „SENIOR +”, Komisja wnosi o wyjaśnienie dlaczego nastąpiła zmiana lokalizacji Klubu Seniora i kto o tym zdecydował skoro została wykonana dokumentacja projektowa na pierwotną lokalizację Klubu Seniora, gdzie były spełnione wszystkie warunki techniczne. Nowa lokalizacja Klubu Seniora nie jest dostosowana pod wymagane warunki konkursowe. W związku ze zmianą lokalizacji Klubu Seniora, Komisja prosi również o wyjaśnienie, jaki jest plan na pomieszczenia, na które została wykonana dokumentacja projektowa pod Klub Seniora.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej.

**Przewodnicząca
Komisji Budżetu i Finansów**


Grażyna Tokarska

**Przewodnicząca
Komisji Rewizyjnej**


Mariola Wajda

Przygotowała: Danuta Ulman

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl